

2026



**XTREME**  
»»LAND««

**Xtreme Land te  
brinda el sistema.  
Tú lideras la región.**

BROCHURE COMERCIAL

[WWW.XTREMELAND.MX](http://WWW.XTREMELAND.MX)





## ¿Quiénes somos?

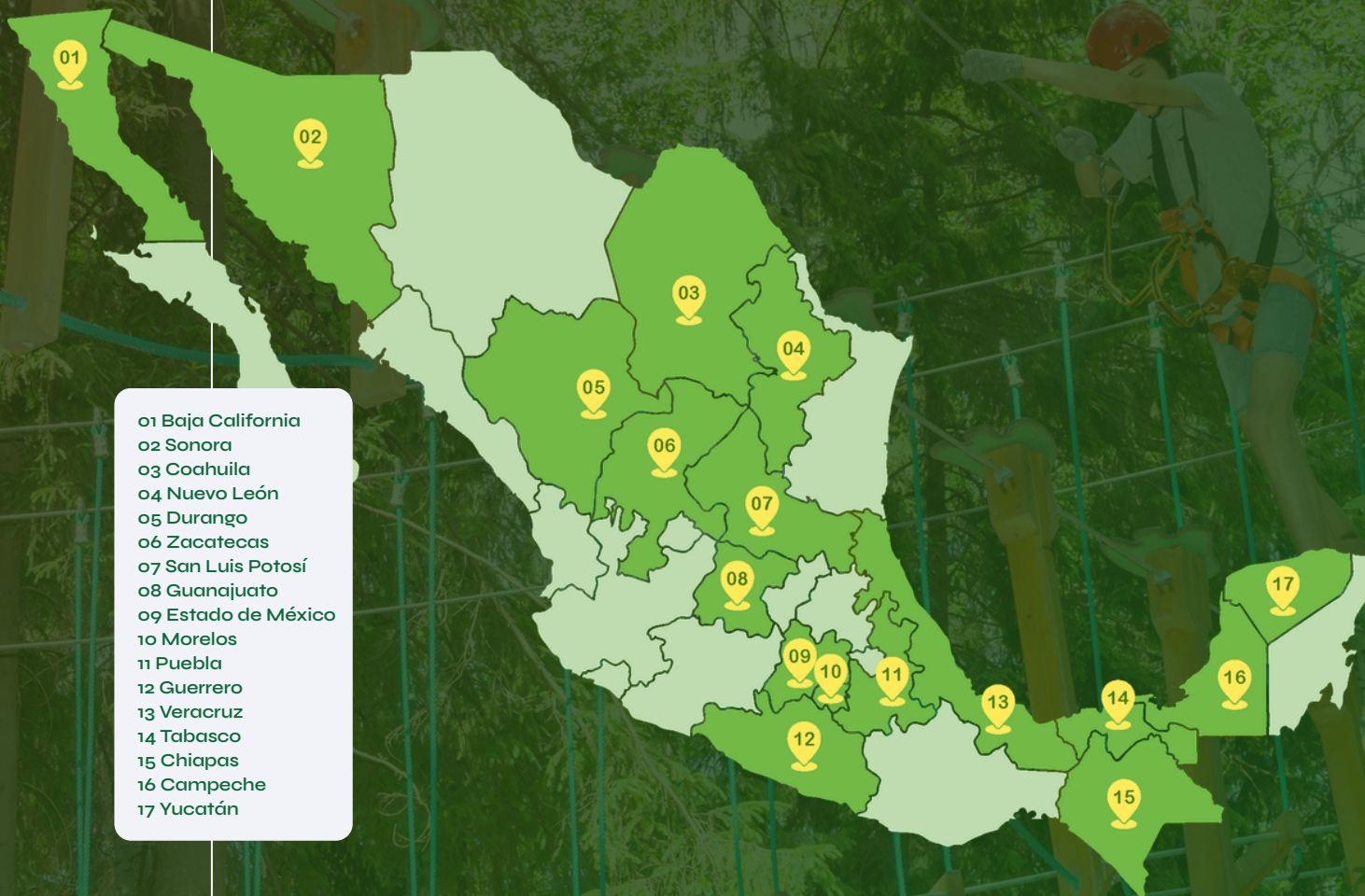
Xtreme Land es una empresa mexicana con 18 años de experiencia en el diseño y construcción de atracciones de altura y experiencias extremas para el sector turístico y de entretenimiento. Integra ingeniería avanzada, diseño innovador y certificaciones internacionales de seguridad para transformar cada espacio en una experiencia de alto impacto económico y territorial.

- **+100 Proyectos** en México.
- **Cero incidencias** operativas registradas.
- Transformamos desafíos técnicos en proyectos innovadores.
- Diseñamos experiencias de adrenalina rentable.



# Presencia operativa

Contamos con una sólida presencia con más de 100 instalaciones de alto rendimiento en 17 estados de la República Mexicana.



## SEGURIDAD

# Nuestra disciplina innegociable

Todo nuestro personal operativo y el de nuestros clientes cuenta con certificaciones nacionales e internacionales de habilidades laborales para trabajo en alturas, garantizando una ejecución técnica impecable.



NORMA 009 - 011  
SABER PARA PREVER Y PROTEGER  
FEDERACIÓN MEXICANA DE SEGURIDAD  
GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
PROTECCIÓN CIVIL A. C.



XTREME  
»»LAND««

# Nuestros pilares estratégicos

- 01 Innovación disruptiva con ejecución estratégica
- 02 Seguridad como estándar no negociable
- 03 Ingeniería de precisión y especialización técnica
- 04 Certificación integral: técnica, operativa y comercial

## → MISIÓN

Desarrollar experiencias extremas y soluciones de altura con precisión técnica, control operativo y seguridad certificada, garantizando proyectos rentables, escalables y sostenibles en cada territorio donde operamos.

## → VISIÓN

Convertirnos en el referente latinoamericano que redefine el estándar del entretenimiento extremo, impulsando modelos replicables que generen desarrollo económico sostenible y se integren con la identidad de cada territorio.

Brochure comercial



XTREME  
LAND

# Franquicia técnica

Modelo de franquicia técnica para desarrollar atracciones extremas y espectáculos aéreos de alto impacto, generando y convirtiendo el futuro del turismo extremo en adrenalina rentable. Integrando ingeniería y diseño innovador con certificación internacional.



## ¿POR QUÉ INVERTIR CON XTREME LAND?

Invertir en Xtreme Land es acceder a un modelo probado, respaldado por ingeniería certificada y diseñado para liderar sector con alta demanda y baja competencia técnica especializada.

- Acceso a ingeniería certificada y experiencia comprobada.
- Liderazgo en un nicho técnico con alto ticket promedio.
- Modelo estructurado que reduce curva de aprendizaje.
- Protección territorial bajo evaluación estratégica.
- Posicionamiento **premium** en turismo experiencial y recreativo.
- Escalabilidad progresiva dentro del mismo sistema.

El turismo de experiencia continúa creciendo y los proyectos institucionales requieren respaldo técnico formal.

XTREME LAND  
OFRECE ESA COMBINACIÓN.

# Modelos de Franquicia

Formas estratégicas de integrarte al sistema XTREME LAND



## MODELO 1

### Licencia Técnica Comercial

Vendes y gestionas proyectos. Xtreme Land ejecuta la parte técnica.

- Incorporación al sistema
- Formación y acompañamiento
- Respaldo técnico
- Herramientas del sistema
- Estructura financiera
- Catálogo modular de atracciones

#### REQUIERE ADICIONALMENTE

- Capital de trabajo
- Costos administrativos y regulatorios del territorio.

**INVERSIÓN INICIAL**  
**\$450.000 MXN**



## MODELO 1

### Licencia Técnica Operativa

Vendes, construyes, instalas y operas proyectos dentro de tu territorio, bajo supervisión del sistema.

- Incorporación al sistema
- Formación técnica y certificación
- Transferencia técnica autorizada
- Herramientas del sistema
- Estructura financiera
- Catálogo modular de atracciones

#### REQUIERE ADICIONALMENTE

- Capital de trabajo
- Costos administrativos y regulatorios del territorio.
- Personal operativo inicial.
- Fondo de garantía reembolsable (según contrato).
- Pólizas de seguro AP Y RC

**INVERSIÓN INICIAL**  
**\$680.000 MXN**

# Ventaja competitiva

En un entorno donde muchos prometen impacto, pocos pueden garantizar ejecución real.

Xtreme Land combina ingeniería, espectáculo y modelo empresarial en una sola plataforma:



Integración de ingeniería y espectáculo en un mismo modelo de negocio



Diseño de experiencias extremas con visión comercial desde el origen



Capacidad de adaptación territorial sin perder identidad técnica



Desarrollo de proyectos con estrategia de rentabilidad, no solo de impacto



No competimos por precio.  
Competimos por capacidad técnica, estructura y visión de largo plazo.



# Unidades estratégicas de negocio

Operamos a través de tres unidades estratégicas, que permiten implementar el modelo en distintos formatos de mercado:



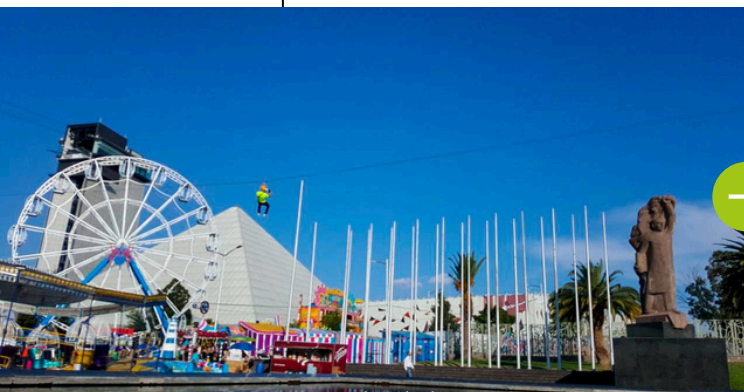
## PARQUES EXTREMOS Y ECOPARQUES

Infraestructura permanente de atracciones y experiencias indoor y outdoor, incluyendo sistemas de desplazamiento y altura.



## PRODUCCIÓN DE ESPECTÁCULOS AÉREOS

Eventos y temporadas de alto impacto visual para espacios públicos e institucionales.



## DESARROLLO DE PROYECTOS A MEDIDA

Conceptualización integral clientes con necesidades específicas, como espacios inmersivos y de experiencia donde la narrativa y la arquitectura convergen para crear atmósferas de adrenalina diseñada a medida.

El modelo puede activarse desde una sola unidad o integrarse de forma escalonada, permitiendo diversificación, adaptación territorial y crecimiento estructurado.

Cada proyecto se diseña estratégicamente según el contexto de mercado:

- Tipo de cliente o sector objetivo
- Nivel de inversión disponible
- Alcance técnico autorizado dentro del modelo
- Estrategia comercial

# Tus clientes potenciales

A sectores con capacidad de inversión estructurada y visión de desarrollo en infraestructura recreativa, turística y experiencias de alto impacto.

## → MERCADO OBJETIVO

- Gobiernos estatales y municipales enfocados en activación económica y atracción turística.
- Desarrolladores de parques temáticos y ecoparques con visión de expansión.
- Complejos turísticos, resorts y destinos de aventura que buscan diferenciación.
- Gobiernos estatales y municipales enfocados en activación económica y atracción turística.
- Desarrolladores de parques temáticos y ecoparques con visión de expansión.

## → CARACTERÍSTICAS DEL MERCADO

- Inversiones con planeación financiera y proyección de largo plazo.
- Interés en propuestas innovadoras con diferenciación real.
- Enfoque en generación de flujo turístico y dinamización económica.
- Exigencia de cumplimiento técnico formal y respaldo profesional certificado.
- La calidad técnica y la experiencia del usuario son factores decisivos de inversión.



# Perfil del asociado Xtreme Land

Buscamos líderes regionales capaces de convertir proyectos en referencia territorial; no es necesario ser ingeniero ni especialista en construcción.

Xtreme Land Franquicia está diseñado para empresarios con visión de crecimiento que buscan desarrollar proyectos de alto impacto y posicionarse como referentes en infraestructura recreativa y turismo de experiencia dentro de su territorio.



## EL MODELO ES IDEAL PARA QUIENES:

- Cuentan con capacidad de inversión estructurada y mentalidad empresarial.
- Buscan liderar su región con el respaldo de una marca técnica certificada.
- Entienden que los grandes contratos requieren estrategia, estructura y cumplimiento normativo.
- Están dispuestos a operar bajo estándares técnicos profesionales y procesos definidos.

El sistema proporciona capacitación, soporte técnico y acompañamiento continuo para garantizar una integración sólida y progresiva. Lo indispensable es visión, capacidad de gestión, disciplina operativa y compromiso con la calidad.

Este **modelo no está orientado al autoempleo** ni a operaciones improvisadas. Está diseñado para empresarios que desean construir un activo empresarial escalable, con proyección territorial y valorización a largo plazo.

La asignación de territorio se realiza bajo evaluación estratégica y disponibilidad limitada, asegurando crecimiento ordenado, protección regional y desarrollo sostenible dentro del sistema. Representar Xtreme Land implica asumir un rol visible dentro del desarrollo turístico y recreativo de tu región

# Impacto y sostenibilidad

Cada proyecto no solo construye infraestructura: Construye identidad, orgullo local y experiencias que permanecen en la memoria colectiva.



## Impacto Turístico y económico

- Activación económica de destinos y fortalecimiento de la oferta recreativa.
- Incremento en flujo turístico local, nacional e internacional.
- Integración alineada a planes de desarrollo regional y visión institucional.
- Posicionamiento territorial como destino innovador.
- Generación de empleo



## Responsabilidad Social y ambiental

- Diseño consciente con equilibrio entre experiencia y cuidado del entorno.
- Cumplimiento normativo nacional e internacional.
- Infraestructura pensada para mantenerse activa, certificada y operativa durante años.

**Invertir en Xtreme Land es invertir en un activo que trasciende lo económico: se convierte en motor turístico, referente regional y punto de encuentro familiar.**

Cada proyecto no solo construye infraestructura: Construye identidad, orgullo local y experiencias que permanecen en la memoria colectiva.

Desarrollamos proyectos que trascienden la infraestructura. Convertimos cada proyecto en una plataforma de activación económica, posicionamiento territorial y desarrollo sostenible.



# Potencial de escalamiento y crecimiento

Accedes a un modelo técnico-empresarial con alto potencial de posicionamiento y escalabilidad. Tu crecimiento puede darse:

- ➔ MULTIPLICANDO PROYECTOS DENTRO DE TU TERRITORIO.
- ➔ EVOLUCIONANDO HACIA DESARROLLOS DE MAYOR COMPLEJIDAD Y TICKET PROMEDIO.
- ➔ INTEGRANDO NUEVAS EXPERIENCIAS QUE AMPLÍAN INGRESOS Y POSICIONAMIENTO.
- ➔ EXPANDIÉNDOTE TERRITORIALMENTE BAJO UN ESQUEMA ESTRUCTURADO Y CONTROLADO.





Xtreme Land no es una inversión convencional.  
Es una plataforma estructurada para  
empresarios que desean:

- REPRESENTAR UNA MARCA CON RESPALDO REAL.
- DESARROLLAR PROYECTOS DE ALTO IMPACTO Y ALTO VALOR.
- CONSTRUIR ACTIVOS EMPRESARIALES CON PROYECCIÓN TERRITORIAL.
- ESCALAR PROGRESIVAMENTE HACIA DESARROLLOS DE MAYOR COMPLEJIDAD.

Esta es una decisión estratégica para quienes buscan liderazgo, diferenciación y crecimiento sólido.

Brochure comercial

**XTREME LAND TE BRINDA EL SISTEMA.  
TÚ LIDERAS LA REGIÓN.**



**XTREME**  
**LAND**

[www.xtremeland.com](http://www.xtremeland.com)



# Información de contacto



**Teléfonos:**

(+52) 220 467 5069 | (+52) 238 134 6170



**Email :**

[contacto@xtreme-land.com](mailto:contacto@xtreme-land.com)



**Dirección :**

Calle 45 Sur No. 2510 Col Reforma Sur,  
Heróica Puebla de Zaragoza,  
Puebla, Mexico, 72160